ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO BÁSICO

FECHA:	FEBRERO DE 2024		CONCRETO 2500 psi - 17.2 MPa MEZCLA EN OBRA	Unidad:	M3

EQUIPO

DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/día	Rend.	V. Unitario	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)	%	3,00	1,00	$ 15.354,77	
MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	$ 190.000,00	2,29	$ 82.969,43	
				Sub-total	**$ 98.324,20**

MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
AGUA	LT	$ 68,00	170,36	$ 11.584,48	
MATERIAL MIXTO DE LA ZONA	M3	$ 154.750,00	1,30	$ 201.175,00	
CEMENTO GRIS	KG	$ 1.299,00	400,00	$ 519.600,00	
DESPERDICIO	%MA	$ 732.359,48	5,00	$ 36.617,97	
				Sub-total	**$ 768.977,45**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Jornal	Prestac	J/Total	HC	Rend.	V/ Unitario	
Cuadrilla 1 Of. + 6 Ayud.	$ 362.804,00	198,00%	$ 718.351,92	$ 89.793,99	5,70	$ 511.825,74	
						Sub-total	**$ 511.825,74**

TRANSPORTE

DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
				Sub-total	**$ - **

T O T A L C O S T O S D I R E C T O S A P R O X I M A D O A L P E S O	**$ 1.379.127,00**

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porc.	V/ Total	
ADMINISTRACION	27,5%	$ 379.259,93	
IMPREVISTOS	1%	$ 13.791,27	
UTILIDAD	5%	$ 68.956,35	
A.I.U = 33.5%			**$ 462.007,55**

T O T A L C O S T O S I N D I R E C T O S	**$ 462.007,55**

P R E C I O U N I T A R I O T O T A L A P R O X I M A D O A L P E S O	**$ 1.841.135,00**

SON: UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO BÁSICO

FECHA:	ENERO DE 2016		CONCRETO 3000 psi - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA	Unidad:	M3

EQUIPO

DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/día	Rend.	V. Unitario
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)	%	3,00	1,00	$ 17.375,14
MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	$ 190.000,00	2,00	$ 95.000,00
			Sub-total	**$ 112.375,14**

MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario
AGUA	LT	$ 68,00	182,66	$ 12.420,88
MATERIAL MIXTO DE LA ZONA	M3	$ 154.750,00	1,30	$ 201.175,00
CEMENTO GRIS	KG	$ 1.299,00	450,00	$ 584.550,00
DESPERDICIO	%MA	$ 798.145,88	5,00	$ 39.907,29
			Sub-total	**$ 838.053,17**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Jornal	Prestac	J/Total	HC	Rend.	V/ Unitario
Cuadrilla 1 Of. + 6 Ayud.	$ 362.804,00	198,00%	$ 718.351,92	$ 89.793,99	6,45	$ 579.171,24
					Sub-total	**$ 579.171,24**

TRANSPORTE

DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario
			Sub-total	**$ -**

T O T A L C O S T O S D I R E C T O S A P R O X I M A D O A L P E S O	**$ 1.529.600,00**

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porc.	V/ Total
ADMINISTRACION	27,5%	$ 420.640,00
IMPREVISTOS	1%	$ 15.296,00
UTILIDAD	5%	$ 76.480,00
A.I.U = 33.5%		**$ 512.416,00**

T O T A L C O S T O S I N D I R E C T O S	**$ 512.416,00**

P R E C I O U N I T A R I O T O T A L A P R O X I M A D O A L P E S O	**$ 2.042.016,00**

SON: DOS MILLONES CUARENTA Y DOS MIL DIECISEIS PESOS M/CTE

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO BÁSICO

FECHA:	ENERO DE 2016		CONCRETO 3500 psi - 24.1 MPa MEZCLA EN OBRA	Unidad:	M3

EQUIPO

DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/día	Rend.	V. Unitario
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)	%	3,00	1,00	$ 17.375,14
MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	$ 190.000,00	1,78	$ 106.741,57
			Sub-total	**$ 124.116,71**

MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario
AGUA	LT	$ 68,00	226,32	$ 15.389,76
MATERIAL MIXTO DE LA ZONA	M3	$ 154.750,00	1,30	$ 201.175,00
CEMENTO GRIS	KG	$ 1.299,00	525,00	$ 681.975,00
DESPERDICIO	%MA	$ 898.539,76	5,00	$ 44.926,99
			Sub-total	**$ 943.466,75**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Jornal	Prestac	J/Total	HC	Rend.	V/ Unitario
Cuadrilla 1 Of. + 6 Ayud.	$ 362.804,00	198,00%	$ 718.351,92	$ 89.793,99	6,45	$ 579.171,24
					Sub-total	**$ 579.171,24**

TRANSPORTE

DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario
			Sub-total	**$ -**

T O T A L C O S T O S D I R E C T O S A P R O X I M A D O A L P E S O	**$ 1.646.755,00**

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porc.	V/ Total
ADMINISTRACION	27,5%	$ 452.857,63
IMPREVISTOS	1%	$ 16.467,55
UTILIDAD	5%	$ 82.337,75
A.I.U = 33.5%		**$ 551.662,93**

T O T A L C O S T O S I N D I R E C T O S	**$ 551.662,93**

P R E C I O U N I T A R I O T O T A L A P R O X I M A D O A L P E S O	**$ 2.198.418,00**

SON: DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO BÁSICO

FECHA:	ENERO DE 2016		MORTERO 1:3 MEZCLA EN OBRA	Unidad:	M3

EQUIPO

DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/día	Rend.	V. Unitario	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)	%	3,00	1,00	$ 7.677,39	
MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	$ 190.000,00	3,50	$ 54.285,71	
				Sub-total	**$ 61.963,10**

MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
AGUA	LT	$ 68,00	240,64	$ 16.363,52	
ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 164.800,00	1,30	$ 214.240,00	
CEMENTO GRIS	KG	$ 1.299,00	454,00	$ 589.746,00	
DESPERDICIO	%MA	$ 820.349,52	5,00	$ 41.017,48	
				Sub-total	**$ 861.367,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Jornal	Prestac	J/Total	HC	Rend.	V/ Unitario	
Cuadrilla 1 Of. + 6 Ayud.	$ 362.804,00	198,00%	$ 718.351,92	$ 89.793,99	2,85	$ 255.912,87	
						Sub-total	**$ 255.912,87**

TRANSPORTE

DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
				Sub-total	**$ -**

T O T A L C O S T O S D I R E C T O S A P R O X I M A D O A L P E S O	**$ 1.179.243,00**

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porc.	V/ Total	
ADMINISTRACION	27,5%	$ 324.291,83	
IMPREVISTOS	1%	$ 11.792,43	
UTILIDAD	5%	$ 58.962,15	
A.I.U = 33.5%			**$ 395.046,41**

T O T A L C O S T O S I N D I R E C T O S	**$ 395.046,41**

P R E C I O U N I T A R I O T O T A L A P R O X I M A D O A L P E S O	**$ 1.574.289,00**

SON: UN MILLON QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO BÁSICO

FECHA:	ENERO DE 2016		MORTERO 1:4 MEZCLA EN OBRA	Unidad:	M3

EQUIPO

DESCRIPCION	Tipo	Tarifa/día	Rend.	V. Unitario	
HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (% M.O.)	%	3,00	1,00	$ 6.842,30	
MEZCLADORA DE CONCRETO	DIA	$ 190.000,00	3,50	$ 54.285,71	
				Sub-total	**$ 61.128,02**

MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
AGUA	LT	$ 68,00	222,10	$ 15.102,80	
ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 164.800,00	1,30	$ 214.240,00	
CEMENTO GRIS	KG	$ 1.299,00	382,00	$ 496.218,00	
DESPERDICIO	%MA	$ 725.560,80	5,00	$ 36.278,04	
				Sub-total	**$ 761.838,84**

MANO DE OBRA

DESCRIPCION	Jornal	Prestac	J/Total	HC	Rend.	V/ Unitario	
Cuadrilla 1 Of. + 6 Ayud.	$ 362.804,00	198,00%	$ 718.351,92	$ 89.793,99	2,54	$ 228.076,73	
						Sub-total	**$ 228.076,73**

TRANSPORTE

DESCRIPCION	Unidad	Prec. Unit.	Cant.	V. Unitario	
				Sub-total	**$ -**

T O T A L C O S T O S D I R E C T O S A P R O X I M A D O A L P E S O	**$ 1.051.044,00**

COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	Porc.	V/ Total	
ADMINISTRACION	27,5%	$ 289.037,10	
IMPREVISTOS	1%	$ 10.510,44	
UTILIDAD	5%	$ 52.552,20	
A.I.U = 33.5%			**$ 352.099,74**

T O T A L C O S T O S I N D I R E C T O S	**$ 352.099,74**

P R E C I O U N I T A R I O T O T A L A P R O X I M A D O A L P E S O	**$ 1.403.144,00**

SON: UN MILLON CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE